

## Plan 201602

### Reguleringsbestemmelser Forsandmoen/ Forsandåna

#### Asplan Viak AS

Datert 30.06.17

Rev: 18.12.17 iht. 1.gangs behandling i Driftsutvalet– Forsand kommune

#### §1 FORMÅL

Planen legger til rette for uttak av sandressurser i området. I tillegg legger planen til rette for flytting og senking av Forsandåna.

#### § 2 FELLESBESTEMMELSER

##### §2.1 Arkeologiske forhold

Kommer det, under driftsperioden, fram gjenstander eller andre spor etter tidligere menneskelig aktivitet som kan representere automatisk fredete kulturminner jf. Kulturminneloven § 4 eller som kan representere kulturminner som kan være fredet på annen måte, skal arbeidet stanses og funn skal meldes snarest til Rogaland Fylkeskommune.

##### §2.2 Forurensing

Støy, støv og annet utslipp i forbindelse med anlegget, skal ikke være til ulempe for tilliggende støy- og støvømfintlige områder og bebyggelse. Virksomheten skal ikke overskride de grenser som er satt for forurensing i forurensingsforskriftens kapittel 30. Dersom det skal foregå aktivitet utover dagtid på hverdager (7 – 16), må det dokumenteres at støy fra aktiviteten er innenfor aktuelle krav gitt i forurensingsforskriftens kap. 30;

Utendørs støy ved omkringliggende støyømfintlig bebyggelse skal ikke overskride følgende grenser, målt eller beregnet som frittfeltsverdi ved mest støyutsatte fasade:

<b>Mandag-fredag (07 – 16)</b>	<b>Kveld mandag-fredag</b>	<b>Lørdag</b>
55 L <sub>den</sub>	50 L <sub>evening</sub>	50 L <sub>den</sub>

Tiltakshaver skal ha tilgjengelig utstyr for på kort varsel å kunne iverksette avbøtende tiltak (vanning eller andre tilsvarende effektive tiltak..) for støvflukt når det er fare for at dette oppstår i uttaksområdet.

Det skal settes opp støvmålere (skole, etc) dersom det kommunen krever det. Kommunen har også rett til å kreve at utplassering av støvmålere og innhenting og kontroll av disse kan utføres av kommunen selv, eller av nøytral tredjepart.

Kommunen skal ha rett til å pålegge demping av støvflukt som konsekvens av støvmålingene

## §3 BEBYGGELSE OG ANLEGG

### §3.1 Masseuttak(BSM)

#### *Uttak av masser*

Det gis tillatelse til å ta ut masser iht. til kotesetting i plankartet, slik at avrenning av overflatevann kan skje. Skråninger mot tilstøtende terreng kan etableres iht. plankartet, og varierer mellom 1:2 til 1:5.

Avdekningsmasser, samt ubrukbare masser fra uttaket, skal lagres innen området i samsvar med driftsplan for senere benyttelse i forbindelse med tilbakeføring og rehabilitering av terrenget etter avsluttet drift.

Masselager skal ved lengre tids lagring arronderes slik at det gis en god utforming i henhold til landskapsform, natur og miljø.

Driftsperioden skal være så effektiv som mulig, og tilbakeføring til landbruksjord skal skje fortløpende der uttak er avsluttet. Uttak av masser vil skje fra vest mot øst.

Det stilles krav om sedimenteringsanlegg ev. andre tiltak iht. dokumentert behov, før utslipp til elv. Dette detaljeres i driftsplan for tiltaket. **Det må vurderes om plassering av eventuelt sedimenteringsbasseng kan kombineres og tilrettelegges som framtidig badeplass.**

#### *Driftsplan*

Det skal utarbeides driftsplan som skal godkjennes av Direktoratet for Mineralforvaltning (Dirmin).

Driften skal ivareta hensynet til landskapstilpasning, sikringstiltak og andre tiltak for å redusere miljøbelastningene på omgivelsene. Driftsplanen skal sørge for at området gis en god utforming i henhold til landskapsform, natur og miljø. Driftsplanen skal også gi føringer for tillatt åpent område for de forskjellige uttaksfasene. Normalt skal dette ikke overstige 25 daa i bunnen av uttaket på Gnr. 41 Bnr. 28, og tilsvarende 25 daa for Gnr. 41 Bnr. 3, 4, 26, 36 (samlet). Dette kan fravikes av driftsmessige årsaker, som hensynet til uttak av blandede fraksjoner, og av hensyn til ei eventuell omlegging av kraftlinjer gjennom planområdet. Avvik skal godkjennes av Forsand kommune.

#### *Etterbruk*

Etter endt uttak skal området tilbakeføres til landbruksformål. Delområder tilbakeføres fortløpende etter hvert som de kan frigis av driftsmessige hensyn.

Skråninger skal tilsås og revegeteres med vegetasjon som vokser naturlig i området og utføres etter prinsipper som vil fremstå som naturlige i omgivelsene. Skråningene skal også sikres mot avrenning fortløpende ved ferdigstilling. For de skråninger som ønskes brukt til frukthage, skal tiltak godkjennes i samråd med landbruksmyndighetene.

Overvann skal ledes vekk fra området med naturlig fall. Driftsplan/Avslutningsplan skal avklare behov og løsning for tilgang på vann i området.

Bekkeløp i uttaksområdet området kan endres iht. teknisk plan og driftsplan i området.

Behov for interne driftsveier i landbruksområdet etter endt uttaksdrift, kan etableres etter behov i samråd med landbruksmyndighetene.

Mindre driftsbygninger for landbruk kan etableres i området etter tilbakeføring, etter søknad til kommunen.

## **§4 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**

### **§4.1 Kjøreveg**

Veg som benyttes til bortkjøring av masser i driftsperioden skal være asfaltert, og det skal vannes for å hindre sandflukt.

Det kan etableres undergang for traktor under fv. 491 iht. plan.(SKV3) Tiltaket er søknadspliktig, og det må utarbeides en teknisk plan som skal godkjennes av Statens vegvesen.

f\_SKV1 er felles for gnr. 41 bnr. 28 og 4. Det skal etableres en driftsveg/ridesti/turveg landbruksvegklasse 7 (LF) med tilknytning til f\_SKV1.

SKV 2, SKV3 er privat for Gnr. 41. Bnr 4.

f\_SKV 4 er felles for Gnr. 41 Bnr. 4 og 36.

SKV 5 er privat for gnr. 41. Bnr. 4.

SKV 6 er privat for Gnr. 41. Bnr 36.

SKV7 er privat for Gnr. 41 Bnr. 3 og 26

SKV8 er privat for gnr. 41 Bnr. 3 og 26.

### **§4.2 Annen veggrunn – grøntareal**

Det kan etableres undergang under området i tilknytning til SKV3. Sikkerhetstiltak skal etableres iht. gjeldende regelverk.

## **§5 GRØNNSTRUKTUR**

### **§5.1 Turveg (GTD)**

Det kan etableres turveg. Grad av tilrettelegging avklares med fylkeskommunens kulturseksjon.

## §6 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER

### §6.1 Naturformål

Innenfor området kan elv flyttes og senkes, etter detaljplan godkjent av NVE. Elv kan meandrere innenfor området. Området skal iht. til teknisk plan tiltaket opparbeides med en dynamisk elv med en naturlig dynamisk morfologi og egenutvikling. Det etableres en bred elveslette med naturtypisk vegetasjonsutvikling.

Eksisterende bygninger i området inngår i planen.

I anleggsperioden for flytting og senking av elv kan det etableres et bypass(hjelpeanlegg). Dette anlegget vil detaljeres i teknisk plan for tiltaket, og kan også i anleggsperioden gå inn i området regulert til masseuttak.

Det kan etableres klopp (enkel brokonstruksjon) over Forsand Åna. En klopp kan plasseres et sted hvor elven er stabil, og ikke utsatt for sterk vannføring. Kloppen må i minst mulig grad være et kunstig fastpunkt som vil hindre elven i å meandrere fritt. Kloppen og adkomst til kloppen må også plasseres slik at den i minst mulig grad påvirker biotop på elveslettene. Utforming av og plassering av klopp og adkomst må gjøres i samråd med de ansvarlig for biotopjusteringer og etablering. Kloppen bør plasseres og utformes slik at den tåler minst en 20 års flom.

Tiltakshaver plikter å planlegge, utføre og vedlikeholde hoved- og hjelpeanlegg slik at det økologiske og landskapsarkitektoniske resultat blir best mulig, herunder at elveløpet får en god utforming for anadrom fisk og annet vassdragsmiljø.

Tiltakshaver plikter å foreta en forsvarlig opprydding av anleggsområdene. Oppryddingen må være ferdig senest 1 år etter at vedkommende anlegg eller del av anlegg er ansett ferdig.

### §6.2 Friluftformål

Det skal etableres en kombinert landbruksveg/ridesti/turveg på topp av diket mellom elv og uttaksområdet. Området kan også benyttes til kjøring med traktor, og vil ha opparbeidet standard som landbruksvei klasse 7.

**Tursti skal ha punktvis belysning som ivaretar bruk i mørket uten at det ødelegger for liv i elva.**

### §6.3 Vern av kulturminne eller kulturmiljø (LKM)

Eventuelle tiltak innenfor området regulert til vern og kulturmiljø skal avklares med fylkeskommunens kulturseksjon før gjennomføring. Dette gjelder ikke vanlig skjøtsel som å slå gras og holde vegetasjon nede, herunder tynne i trær. Gravhauger innenfor området skal framtre som et synlig element i landskapet

## **§7 HENSYNSONE**

### **§7.1 Frisikt**

Det skal etableres frisikt ihht. Statens vegvesen sine normer for fylkesveg.

### **§7.2 Faresone høyspent**

Innenfor vist sikringsone kan det ikke plasseres bygg eller plasseres utstyr som kan påvirkes av magnetfeltet.

Flytting av stolpepunkt kan tillates etter søknad til anleggseier.

Dersom høyspentlinjer flyttes ut av planområdet, vil sikringsone med tilhørende restriksjoner falle bort, og masser under stolpepunkt kan tas ut.

### **§7.3 Bevaring kulturmiljø**

Innenfor hensynsone H730-1, bevaring kulturmiljø, finnes det to gravrøyser id. 4680 og id. 44197, og bosettingspor fra bronse- og jernalder, id. 44199, som er automatisk freda, jf. Kulturminneloven §4. Det er ikke lov å sette i gang tiltak som kan skade, ødelegge eller utilbørlig skjemme kulturminne, eller foreta noen form for fysiske inngrep i området, jf. Kulturminneloven §§ 3 og 8. Slike tiltak bør fremmes i form av en reguleringsendring.

### **§7.4 Faresone flom**

Diket mellom elv og uttaksområdet skal prosjekteres for å håndtere en 200 års flom, iht. angitt hensynsone for flom i plankartet

## **§ 8 REKKEFØLGEKRAV**

Før uttak kan starte opp skal det foreligge nødvendige tillatelser etter mineralloven, herunder konsesjon med driftsplan.

Bratte skrenter og rasutsatte skråninger skal sikres i uttaksperioden. Det skal etableres godkjent sikring, eks. autovern, langs FV 491 i hele uttaksområdet i samråd med Statens vegvesen før uttak igangsettes i medhold av denne planen.

Det skal påbegynnes en egen reguleringsplan for forlengelse av tursti fra traktorvei på diket, til ridebanen og evt. mot sjøen. Denne må tilpasses slik at den ikke kommer i konflikt med miljøhensyn for elvesletten og vassdragsmiljø i Forsandåna som gitt i konsesjonen.

Grunnvannstanden på Fossanmoen skal overvåkes i forkant av gjennomføring av tiltaket, underveis og så lenge det tas ut grusmasser i området. Dataene skal rapporteres til NVE.

Tiltakshaver plikter å legge fram for NVE detaljerte planer med nødvendige opplysninger, beregninger og kostnadsoverslag for planene. Arbeidet kan ikke settes i gang før planene er godkjent.

Anleggene skal utføres solid, minst mulig skjemmende og skal til enhver tid holdes i stand.

Teknisk plan for senking og flytting av elv skal innarbeide konsesjonsvilkår gitt av OED, den 12.08.16.

Det skal utarbeides og foreligge en godkjent utbyggingsavtale før oppstart av uttak.